

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称：富临.时尚天街项目

项目编号：川投资备[51070316060601]0058号

建设地点：绵阳市涪城区

验收单位：四川富临实业集团有限公司



2019年07月29日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	富临·时尚天街项目	行业类别	房地产工程
主管部门 (或主要投资人)	四川富临实业集团有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、 文号及时间	四川省水利厅 2016年12月5日，川水函[2016]135号		
水土保持方案变更批复 机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复 机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	本工程2017年1月开工，2019年7月完工。		
水土保持方案编制单位	成都浚川工程设计咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	\		
水土保持监测单位	深圳群伦项目管理有限公司四川分公司		
水土保持施工单位	重庆建工住宅建设有限公司		
水土保持监理单位	四川正菱建设监理咨询有限公司		
水土保持设施验收报告 编制单位	四川一众工程项目管理有限公司		

## 二、验收意见

根据水土保持法律法规和《四川省水利厅转发水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（川水函〔2018〕887号），四川富临实业集团有限公司于2019年7月29日在绵阳市主持召开了富临.时尚天街项目水土保持设施竣工自主验收会议。参加会议的有水保方案编制单位成都浚川工程设计咨询有限公司，监理单位四川正菱建设监理咨询有限公司，监测单位深圳群伦项目管理有限公司四川分公司，施工单位重庆建工住宅建设有限公司及验收报告编制单位四川一众工程项目管理有限公司等单位代表共9人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收会议前，四川一众工程项目管理有限公司提交了《富临.时尚天街项目水土保持设施验收报告》，深圳群伦项目管理有限公司四川分公司提交了《富临.时尚天街项目水土保持监测总结报告》。上述报告为此次自主验收提供了重要的技术依据。

验收组观看了工程影像，查阅了技术资料，听取了验收单位关于水土保持设施验收情况的汇报和方案编制、监测、监理、以及施工单位的补充说明，经质询、讨论和认真研究，形成验收意见如下：

富临.时尚天街项目由四川富临实业集团有限公司负责建设。富临.时尚天街项目地块建设地点位于绵阳市涪城区临园东路72号（通安巷），为新建建设类工程。本项目由建筑主体工程、地下室工程、道路及广场工程、绿化工程及相应的基础配套设施工程（给

排水系统、供配电系统、消防系统等)构成。

本项目实际于2017年1月开工,2019年7月完工,总工期约30个月。本项目实际总投资为74628万元,其中土建投资为21179万元。

2016年12月5日,绵阳市涪城区水务局以《关于富临.时尚天街项目水土保持方案报告的批复》(绵涪水保〔2016〕135号)对方案报告书予以批复。批复的防治责任范围1.79hm<sup>2</sup>。经核定,项目建设期实际防治责任范围1.79hm<sup>2</sup>。

该工程落实的水土流失防治措施较好的控制和减少了施工过程中的水土流失,各项指标除林草覆盖率外基本达到方案目标值和现行水土流失防治标准;截止验收时,扰动土地整治率达到99.89%,水土流失总治理度达到99.55%,土壤流失控制比1.37,拦渣率为99.36%,林草植被恢复率为100%,林草覆盖率为11.73%。本项目绿化面积为0.21hm<sup>2</sup>,建设区内已无可绿化面积,项目除建筑、绿化占地外,道路、广场等地均做硬化,能起到良好的水土保持效果,水土保持效果显著。

2019年7月,建设单位委托四川一众工程项目管理有限公司编写水土保持设施验收报告。根据《富临.时尚天街项目水土保持设施验收报告》,建设单位编报了水土保持方案,开展了水土保持监理工作,缴纳了水土保持补偿费,水土保持法定程序基本完整;按照水土保持方案落实了水土保持措施,水土流失防治任务基本完

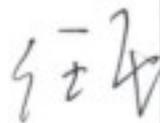
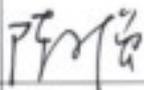
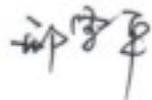
成，水土保持设施运行基本正常；水土保持后续管理维护责任落实。项目水土保持设施具备验收条件。

综上所述，验收组认为：该工程落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

为进一步做好富临.时尚天街项目水土保持工作，验收组要求：加强已建成水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

2019年7月29日

### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注	
组长	任民	四川富临实业集团有限公司	项目负责人		建设单位	
成员	杨俊	四川富临实业集团有限公司	工程师			
	陈小强	四川富临实业集团有限公司	工程师			
	王欢欢	成都浚川工程设计咨询有限公司	工程师	王欢欢		水土保持方案编制单位
	罗东	四川正菱建设监理咨询有限公司	总监			监理单位
	王滔	重庆建工住宅建设有限公司	项目经理			施工单位
	邢雪华	深圳群伦项目管理有限公司四川分公司	高工			监测单位
	任凌云	四川一众工程项目管理有限公司	工程师	任凌云		验收报告编制单位
	文德洋	四川一众工程项目管理有限公司	工程师	文德洋		